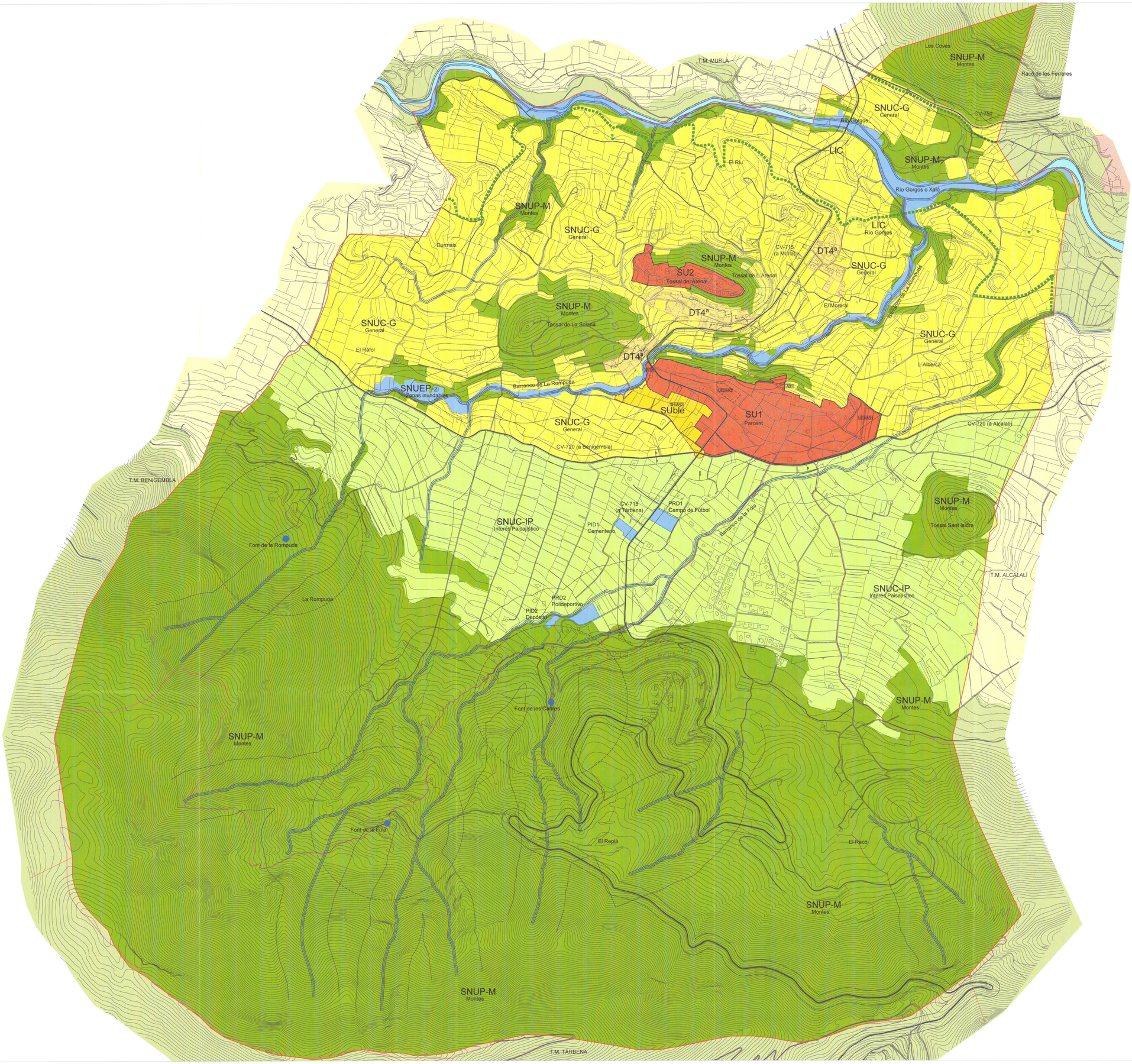

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- SU — SUELO URBANO
- LÍMITE UNIDADES DE EJECUCIÓN/ÁREAS DE REPARTO
- SUble — SUELO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE

COMÚN

- SNUC-G — GENERAL
- DT4ª — DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA. LEY DEL SUELO NO URBANIZABLE
- AFECCIÓN SNUP-Montes SOBRE DT4ª EN BASE AL RD 893/2013 (25 metros)
- SNUC-IP — INTERÉS PAISAJÍSTICO

ESPECIAL PROTECCIÓN

- SNUP-M — MONTES
- SNUP-C — CAUCES
- SNUEP-ZI — ZONAS INUNDABLES (RIESGO 1) Art.21 PATRICOVA
- Río Gorgos
- EQUIPAMIENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE
  - PID1 - Cementerio
  - PID2 - Depósito
  - PRD1 - Campo de fútbol
  - PRD2 - Polideportivo

INFORMACIÓN GENERAL

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- SENDERO PR-CV 158
- ÁRBOLES MONUMENTALES
- FUENTES

AFECCIONES

- LIC Gorgos
- AFECCIÓN DE CAUCES (5 metros y 100 metros)
- AFECCIÓN FUENTES (300 metros)
- ZONA DE PROTECCIÓN y LÍNEA DE EDIFICACIÓN DE CARRETERAS (25 m)
  *Salvo en la intersección de la CV-720 y CV-715 que será de 100 m

MUNICIPIOS COLINDANTES

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- SU — SUELO URBANO

SUELO NO URBANIZABLE

COMÚN

- SNUC-G — GENERAL

ESPECIAL PROTECCIÓN

- SNU - ESPECIAL PROTECCIÓN
- SNUP-C — CAUCES
- SNUEP-A — AGRÍCOLA

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA DE POLITICA TERRITORIAL, OBRAS PUBLICAS I VIVIENDA
DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento fue APROBADO definitivamente
el día 26 NOV 2019
Fdo.: El Secretario de la Comisión Territorial de Urbanismo

GENERALITAT VALENCIANA
SECRETARIA
COMISIÓN TERRITORIAL DE URBANISMO

AJUNTAMENT PARCENT
SECRETARIA
APROBADO POR EL AYUNTAMIENTO EN PLENO
INICIAL
PROVISIONAL 14 NOV 2019
DEFINITIVA

Plan General
PARCENT

Plano de Ordenación Estructural:

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y ORDENACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

Rosario Berjon Ayuso
Arquitecto Director

Firmado:

Fecha ENERO 2019

El Arquitecto Director

Escala 1/5.000

OE1